# Vyhodnotenie náležitostí ponuky

| | |
|---|---|
| **Predmet zákazky:** | **Topoľčianky, Centrálny logistický sklad, Kasárne, rekonštrukcia objektu** |
| Postup vo verejnom obstarávaní: | nadlimitná zákazka, reverzná verejná súťaž v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO |
| Úradný vestník EÚ: | 2026-OJS 41-138557 zo dňa 27.02.2026 |
| Vestník ÚVO: | č. 42/2026 zo dňa 02.03.2026 pod zn. 3197-MSP |
| Lehota predkladania ponúk: | 02.04.2026 09:00:00 (Online sprístupnení ponúk) |

**I.**
Požiadavky na obsah ponuky sú uvedené v bode 15.4 súťažných podkladov.

**II.**
Podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia, ekonomického a finančného postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti, ako aj spôsob ich preukazovania sú uvedené v Prílohe č. 6 súťažných podkladov.

Spôsob hodnotenia:
- ✓ splnil
- X nesplnil (uvedie sa dôvod)
- \- neaplikuje sa
- D dožiadať vysvetlenie alebo doplnenie

| | |
|---|---|
| Uchádzač: | **DAG SLOVAKIA, a. s., Volgogradská 9, 080 01 Prešov, IČO: 44886021** uchádzač, ktorý sa na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na 1. mieste v poradí |
| Krajina sídla: | Slovenská republika |
| skupina dodávateľov: | NIE |
| Tretie osoby, ktorých kapacitami preukazuje uchádzač splnenie podmienok účasti identifikované v ponuke | NIE |

| **POŽIADAVKY NA PONUKU** | Hodnotenie | Poznámky |
|---|---|---|
| Identifikačné údaje / Vyhlásenia uchádzača podľa vzoru v prílohe č. 4 | ✓ | |
| Doklad o zložení zábezpeky ponuky | ✓ | Banková záruka č. 009020382374 vo výške 65 000,00 EUR platnú do 02.04.2027. |

| | | |
|---|---|---|
| Návrh na plnenie kritérií – vyplnenie elektronického formulára v JOSEPHINE v zmysle prílohy č.5 Ocenený výkaz výmer vo formátoch .pdf aj .xls | ✓ | |
| Jazyk ponuky | **slovenský** | |
| Doklady, dokumenty, informácie požadované v Prílohe č.1 súťažných podkladov – „Opis predmetu zákazky“ na preukázanie splnenia požiadaviek na predmet zákazky. | ✓ | predložil kópiu licencie na vykonanie prác pri zhotovení kontaktných tepelnoizolačných systémov č. 25/245/LIE ( v rátane jej príloh) |
| Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa pokynov v Prílohe č. 6 súťažných podkladov – „Podmienky účasti“. | ✓ | |

| **OSOBNÉ POSTAVENIE** | Požadovaný doklad | Hodnotenie | Poznámky |
|---|---|---|---|
| **§ 32 ods. 2 písm. a) zákona**<br>Znenie:<br>nebol on, ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu, ani člen dozorného orgánu, ani prokurista právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny, trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme, trestný čin obchodovania s ľuďmi, trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním alebo trestný čin machinácie pri verejnom obstarávaní a verejnej dražbe | **Výpis z registra trestov** nie starší ako tri mesiace<br>Právnická osoba/fyzická osoba – podnikateľ<br>Konatelia<br>Členovia predstavenstva<br>Členovia dozornej rady<br>Prokuristi | ✓ | |
| **§ 32 ods. 2 písm. b) zákona** | **Potvrdenie zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne** nie staršie ako tri mesiace | ✓ | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Znenie:<br><br>nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu | - overuje verejný obstarávateľ<br><br>**V prípade zahraničného uchádzača potvrdenia našich zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne ako aj potvrdenie zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne** štátu sídla / miesta podnikania. | | |
| **§ 32 ods. 2 písm. c) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>nemá evidované daňové nedoplatky voči daňovému úradu a colnému úradu podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike **a** v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu | **Potvrdenie miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu**<br>nie staršie ako tri mesiace<br>- overuje verejný obstarávateľ<br><br>**V prípade zahraničného uchádzača potvrdenia našich úradov ako i potvrdenia miestne príslušného daňového úradu a miestne príslušného colného úradu** štátu sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nie staršie ako tri mesiace | ✓ | |
| **§ 32 ods. 2 písm. d) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, nie je v reštrukturalizácii, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku | **Potvrdenie príslušného súdu** nie staršie ako tri mesiace (konkurz, likvidácia, reštrukturalizácia)<br>- overuje verejný obstarávateľ | ✓ | |
| **§ 32 ods. 2 písm. e) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu | **Doklad o oprávnení dodávať** tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky<br>- overuje verejný obstarávateľ | ✓ | Výpis z OR:<br>uskutočňovanie stavieb a ich zmien, prípravné práce k realizácii stavby, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov |
| **§ 32 ods. 2 písm. f) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej | **Čestné vyhlásenie,** že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR **a** v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu | ✓ | Je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, registračné číslo: 2026/06-PO-E5572, platnosť zápisu do 30.06.2029 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| republike **a** v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu | Pokiaľ nie je zapísaný v ZHS, predkladá čestné vyhlásenie, **v prípade zahraničného uchádzača ČV, že nemá uložený zákaz v SR ako i v štáte sídla / miesta podnikania.** | | |
| **Uchádzač môže preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) až f) zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov**<br>Overené na webovom sídle ÚVO (reg. č. zápisu) | | ✓ | Je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov, registračné číslo: 2026/06-PO-E5572, platnosť zápisu do 30.06.2029 |
| **§ 32 ods. 7 zákona**<br>Znenie:<br>Podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona musí spĺňať aj iná osoba ako osoba podľa ods. 1 písm. a) zákona, ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania. | **Čestné vyhlásenie** podľa vzoru uvedeného v Prílohe č. 6a súťažných podkladov. | ✓ | predložil |

| **VYLUČOVACIE DÔVODY PODĽA § 40 ods. 6 a 7** | Preukazovanie | Hodnotenie | Poznámky |
|---|---|---|---|
| **§ 40 ods. 6 a 7 zákona** | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | NIE<br>Neidentifikované verejným obstarávateľom. | |

| **FAKULTATÍVNE VYLUČOVACIE DÔVODY PODĽA § 40 ods. 8** | Preukazovanie | Hodnotenie | Poznámky |
|---|---|---|---|
| **§ 40 ods. 8 písm. a) zákona**<br>Znenie:<br>sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil pri plnení zákazky alebo koncesie podstatného porušenia zmluvných povinností, v dôsledku čoho verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ odstúpil od zmluvy alebo mu bola spôsobená závažná škoda alebo iná závažná ujma | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **§ 40 ods. 8 písm. b) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil závažného porušenia povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov za ktoré mu bola právoplatne uložená sankcia, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti. | |
| **§ 40 ods. 8 písm. c) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>sa v predchádzajúcich troch rokoch od vyhlásenia alebo preukázateľného začatia verejného obstarávania dopustil závažného porušenia profesijných povinností, ktoré dokáže verejný obstarávateľ a obstarávateľ preukázať | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti. | |
| **§ 40 ods. 8 písm. d) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti. | |
| **§ 40 ods. 8 písm. e) zákona**<br><br>Znenie:<br><br>evidujú voči záujemcovi alebo uchádzačovi nedoplatky na dani, ktorej sú správcom podľa osobitného | **Preukazuje verejný obstarávateľ** | Verejný obstarávateľ nemá vedomosť o takejto skutočnosti. | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| predpisu; ustanovenie § 32 ods. 1 písm. c) tým nie je dotknuté | | | |

| **TECHNICKÁ SPÔSOBILOSŤ ALEBO ODBORNÁ SPÔSOBILOSŤ** | Min. požadovaná úroveň | Hodnotenie | Poznámky |
|---|---|---|---|
| **§ 34 ods. 1 písm. b) zákona**<br>Z Zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom:<br>(i) bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona, dokladom je referencia,<br>(ii) bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené. | *Minimálna požadovaná úroveň štandardov:*<br>*Zo zoznamu uskutočnených stavebných prác musí vyplynúť, že celková hodnota realizovaných stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky bola v rozhodnom období päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania minimálne vo výške* ***3 000 000,00*** *EUR bez DPH.*<br>*Za stavebné práce rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky sa považuje:* ***pozemná stavba*** | ✓ | *Uchádzač predložil:*<br>- *zoznam stavebných prác uskutočnených za posledných päť rokov na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti*<br>- referencia 233823 - Rekonštrukcia existujúcej budovy na Hlavnej ulici 17, v Trnave, vrátane rekonštrukcie interiéru v industriálnom, technickom ráze, s využitím historického obdobia kedy bola budova postavená a ktorá bude slúžiť ako nové reprezentatívne Kreatívne centrum Trnava.<br>Cena bez DPH: 4 343 531,22 EUR<br>Dátum vyhotovenia referencie: 03.08.2023 |
| **§ 34 ods. 1 písm. g) zákona**<br>Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác, ktorý musí obsahovať meno a priezvisko, dosiahnutý stupeň vzdelania a počet | ***Za týchto expertov uchádzač predloží:***<br>- *Profesijný životopis, s minimálnym obsahom:*<br>• *meno a priezvisko experta,* | | Uchádzač predložil:<br>- zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác,<br>- osvedčenie o vykonaní skúšky odbornej spôsobilosti pre výkon činnosti stavbyvedúci pre Ing. Róbert Mitterpach, |

| | | | |
|---|---|---|---|
| rokov odbornej praxe. Verejný obstarávateľ požaduje v zozname uviesť minimálne:<br><br>- jednu z osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác uvedenú v zozname (ďalej len „**expert-1**“), | • *prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k požadovanej činnosti experta doba trvania (mesiac, rok),*<br><br>• *súčasná pracovná pozícia experta u uchádzača, resp. iný právny vzťah medzi expertom a uchádzačom*<br><br>- *doklad o odbornej spôsobilosti experta-1 na výkon činnosti stavbyvedúceho vydaný na základe osobitného predpisu (odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov), t. j. osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu zákazky – Pozemné stavby. V prípade, že uvedené osvedčenie bolo vydané po 1.1.2009, tzn. bez označenia odborného zamerania, žiada verejný obstarávateľ spolu s osvedčením predložiť aj potvrdenie Slovenskej komory stavebných inžinierov s uvedením podrobnejšieho rozsahu odborného zamerania.*<br><br>***Verejný obstarávateľ príjme aj iný obsahom a rozsahom rovnocenný doklad preukazujúci požadovanú skutočnosť (ekvivalent).*** | ✓ | - profesijný životopis Ing. Róbert Mitterpach. |